Las obras tendrán una duración de 5 meses

La Generalitat invertirá 358.000 euros en adaptar la Casa del Mar como nuevo centro SERVEF de Vinaròs

Vinaròs 02-12-2010

El Servicio Valenciano de Empleo y Formación de la Consellería de Economía y Empleo publicó en el DOCV de ayer, 1 de diciembre de 2010, el anuncio de la Licitación del expediente número CNMY10/1A1C/47 "Obra de adaptación de local como Nuevo Centro Servef de Empleo de Vinaròs".

El objeto del contrato es la obra de adaptación de parte del local conocido en Vinaròs como "Casa del Mar" como nuevo Centro Servef de Empleo de Vinaròs. Con esta obra se pretende crear una nueva sede para las oficinas de empleo de Vinaròs, proporcionando las áreas de trabajo necesarias para el desarrollo de la actividad, realizándose bajo la nueva imagen corporativa que el Servef está incorporando a todos sus centros.

La obra de adaptación del Nuevo Centro SERVEF de Empleo de Vinaròs será una infraestructura que ayudará a conseguir los objetivos propios del SERVEF. La edificación ayudará a garantizar el adecuado desempeño de las funciones de intermediación laboral, cubrirá las necesidades del servicio en la zona, quedando reflejado la idoneidad de la construcción en el proyecto que ha sido redactado por HAC 90 ARQUITECTES, S.L.P., arquitectos y JOSE RAMÓN MANUEL ENGUIDANOS, arquitecto.

En el proyecto está contemplado la adecuación de parte del edificio existente Casa del Mar, actualmente como centro social, a un nuevo uso de centro de Servef de Empleo adaptación de la actual oficina de empleo a la nueva imagen del Servicio Valenciano de Empleo y Formación, así como su adecuación a la normativa vigente.

Esta adaptación consiste básicamente en la modificación de prácticamente la mitad de la superficie de la planta baja del edificio, concretamente la parte que recae al sur. También en el extremo noreste, se adaptará un aula existente para zona de archivo de la oficina y para aseos del personal.

La Casa del Mar es un edificio exento de unos 11 años que se encuentra en buen estado. El edificio consta de dos plantas con un eje de simetría en dirección este-oeste. En la planta baja están ubicados los locales propios del centro social, tales como salas de reunión, salón de actos, cafetería, aulas de formación, etc., y en la planta alta están las oficinas.

El programa funcional que se contempla es el siguiente:

EN EL ALA RECAYENTE A LA PLAZA 1º DE MAYO
- Sala de atención al público
- Zona de espera
- 2 despachos
- 2 nuevos aseos adaptados
- Cuarto de limpieza
- Cuarto Rack

EN EL ALA RECAYENTE AL JARDÍN

- Archivo
- 2 aseos adaptados

El Presupuesto de licitación para este contrato asciende a TRESCIENTOS CUATRO MIL CIENTO CINCO EUROS CON OCHENTA Y CINCO CÉNTIMOS (304.105,85 €) más el IVA que asciende a CINCUENTA Y CUATRO MIL SETECIENTOS TREINTA Y NUEVE EUROS CON CINCO CÉNTIMOS (54.739,05 €) lo que totaliza **TRESCIENTOS CINCUENTA Y OCHO MIL OCHOCIENTOS CUARENTA Y CUATRO EUROS CON NOVENTA CÉNTIMOS (358.844,90 €).** El plazo de ejecución será de cinco meses.